

ROMÂNIA  
JUDETUL NEAMT  
COMUNA DRAGANESTI  
P R I M A R

**H O T Ă R Ă R E A**  
**Nr.27 din 03.08.2023**

**privind cesionarea Contractului de concesiune nr. 1168/2018  
și a Contractului de concesiune nr. 335/2019 , pentru suprafata e teren de 150.000 mp,  
situat în sat Draganesti, Comuna Draganesti, județul Neamț, aflat în domeniul public al  
UAT Comuna Draganesti, județul Neamț**

**Consiliul local al comunei Draganesti, judetul Neamt;**

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 2115/18.07.2023 întocmit de dl. Nechifor Ion , primar;
- Raportul nr.2124/19.07.2023 , prin care supune analizei Consiliului Local al Comunei Draganesti cesionarea Contractului de concesiune nr. 1168/03.04.2018 și a Contractului de concesiune nr.335/04.02.2019, pentru suprafata de teren de 150.000 mp, situat în sat Draganesti, Comuna Draganesti, județul Neamț, aflat în domeniul public al UAT Comuna Neamt, județul Neamț .
- Solicitarea SC MINA EGIPTEANU SRL inregistrata la Primaria comunei Draganesti sub nr. 2093/14.07.2023;

Văzând avizul favorabil al comisiei pentru agricultură, activități economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărire comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, servicii și comerț - comisie de specialitate a Consiliului Local;

În conformitate cu art. 1315 -1320 din Codul Civil, republicat, aprobat prin Legea 287/2009. în temeiul art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 139 alin.(3), lit.g) și art. 196 alin. (1), lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

**H O T A R A S T E :**

**Art. 1.** Aprobă cesionarea către SC VICOLIS APA SRL, CUI 46699625, a contractului de concesiune nr. 1168/03.04.2018 și a contractului de concesiune nr.335/04.02.2019, pentru suprafata de teren de 150.000 mp , situat in sat Draganesti, Comuna Draganesti, judet Neamț, aflat in domeniul public al UAT Comuna Draganesti, judet Neamț ca urmare a Cererii nr. 2093/2023 depusă de SC MINA EGIPTEANU SRL.

**Art. 2.** Contractele de concesiune nr.1168/2018 si nr.335/2019 se modifica, in sensul inscrierii SC VICOLIS APA SRL ca parte contractanta, in locul SC MINA EGIPTEANU SRL, precum si

preluarea drepturilor si obligatiilor contractuale, prin incheierea unui contract de cesiune, prezentat in anexa, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 3.** Împuternicește Primarul comunei Draganesti să semneze actul de cesiune la contractul de concesiune nr. 1168/03.04.2018 și la contractul de concesiune nr. 335/04.02.2019.

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului act administrativ se însărcinează compartimentele de resort din structura aparatului de specialitate al primarului comunei Draganesti.

**Art. 5.** Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentului act administrativ la nivelul autorităților și instituțiilor publice interesate, precum și aducerea sa la cunoștință publică, prin intermediul personalului din cadrul compartimentului Monitorul oficial local din structura aparatului de specialitate al primarului, care va realiza și efectivă sa inserare la nivelul site-ului

[www.comunadraganestineamt.ro](http://www.comunadraganestineamt.ro).

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER,  
VALERU AILENEI



Contrasemneaza pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL,  
CRISTINA GAÎNA

Prezenta hotarare a fost votata de consilierii locali astfel:  
11 pentru, 0 impotriva, 0 abtineri

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII			
Anterioare atestarii autenticitatii Hotararii Consiliului local Nr.27 din 03.08.2023			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin ridicarea mainii individual	
HOTARARE CU CARACTER INDIVIDUAL			
1	Hotarare care se adopta cu votul : Majoritatii consilierilor in functie	Voturi necesare	7
2	Numarul consilierilor locali conform legii		11
3	Numarul consilierilor locali in functie		11
4	Numarul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotararii		11
5	Numar voturi „ PENTRU,,		11
6	Numar voturi „ IMPOTRIVA,,	Voturile ABTINERE se Numara la voturile IMPOTRIVA	0
7	Numar voturi „ ABTINERE,,		0
8	Numarul consilierilor locali care absenteaza motivat		0
9	Numarul consilierilor locali care absenteaza nemotivat		0
10	Numarul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotararii, neavand drept de vot		0
Semnatura secretarului general al unitatii administrative teritoriale			

**- Cartus cu proceduri obligatorii ulterioare adoptarii hotararii consiliului local**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 27/03.08.2023			
Nr. crt	OPERATIUNI EFECTUATE	DATA ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu Majoritate simpla, absoluta, calificata	03.08.2023	
2	Comunicarea catre primar	09.08.2023	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	09.08.2023	
4	Aducerea la cunostinta publica	09.08.2023	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual	09.08.2023	
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	09.08.2023	

**CONTRACT DE CESIUNE NR. ....**  
**încheiat astăzi...../ 2023**  
**A CONTRACTULUI DE CONCESIUNE NR. 1168/03.04.2018**  
**și a**  
**CONTRACTULUI DE CONCESIUNE NR. 335/04.02.2019**

**CAP.I Părțile contractante:**

**UAT COMUNA DRAGANESTI**, cu sediul în Sat DRAGANESTI, Str. Principala nr.49 , Comuna Draganesti , Judetul Neamt, CUI 1636149, reprezentat prin Nechifor Ion, având funcția de Primar, în temeiul art.1318 Noul Cod Civil, în calitate de **concedent**,

**SC VICOLIS APA SRL**, cu sediul in sat Rosiori , comuna Forasti, Str. In Prund, nr.6 judetul Suceava, inregistratata la ORC Suceava seria B Nr.4747136 , CUI 46699625, reprezentata prin administrator ENE RAICU, identificat cu CI seria XV nr. 495566, eliberata de SPCLEP Falticeni la data de 26.04.2021 , în calitate de **cesionar**,

Si

**SC MINA EGIPTEANU SRL** , cu sediul in sat Rosiori, comuna Forasti, judetul Suceava , inregistratata la ORC Suceava Seria B nr.4587236, CUI 17032872, reprezentata prin administrator Ene Raicu, identificat cu CI seria XV nr. 495566, eliberata de SPCLEP Falticeni la data de 26.04.2021, având funcția de titular în calitate de **concesionar cedent**,

In baza Hotărârii Consiliului Local al comunei Draganesti nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_ a intervenit prezentul contract de cesiune, având următoarele clauze:

**CAP.II Obiectul contractului:**

**Art.I.** Obiectul contractului îl reprezintă cesionarea de către S.C. MINA EGIPTEANU SRL a contractului de concesiune nr.1168/03.04.2018 si a contractului de concesiune nr. 335/04.02.2019 perfectat între SC MINA EGIPTEANU SRL și comuna Draganesti, prin care s-a concesiionat suprafata de teren de 150.000 mp, situat in sat Draganesti, Comuna

Draganesti, judet Neamț, aflat in domeniul public al UAT Comuna Draganesti, judet Neamț conform HCL nr. \_\_\_\_\_ , poz. \_\_\_\_.

**Art.2.** Cesionarul preia toate drepturile și obligațiile ce decurg din cuprinsul contractului ce face obiectul concesiunii, de la data semnării contractului de cesiune.

**Art.3.** Cesionarul se obligă să respecte în totalitate prevederile contractului ce face obiectul prezentului contract de cesiune.

**Art.4.** Incetarea contractului înainte de termen, sau modificarea clauzelor acestuia, se va face cu acordul părților.

Prezentul contract s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**CONCEDENT,  
UAT COMUNA DRAGANESTI**



**CONCESIONAR CEDENT,**

**S.C. MINA EGIPTEANU S.R.L.**

**CESIONAR,  
SC VICOLIS APA SRL**

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER,  
VALERU AILENEI**

**Contrasemneaza pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL,  
CRISTINA GAINA**

