

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA DRAGANESTI

H O T A R A R E A
NR.23 DIN 06.07.2023

privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „ MODERNIZARE DRUMURI SATEȘTI, COMUNA DRAGANESTI, JUDEȚUL NEAMȚ”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul local al comunei Draganesti, judetul Neamt;

Luând în considerare referatul de aprobare prezentat de către domnul primar, precum și raportul de specialitate întocmit de compartimentul Proiecte și Achiziții Publice din cadrul Primăriei DRAGANESTI,

Având în vedere prevederile:

- OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"
- OMDLPA nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021,
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (2) lit. b) și ale alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T A R A S T E:

Art. 1. – Se aprobă documentația tehnico-economică – documentație avizare lucrări de intervenții (D.A.L.I.) și proiectul tehnic de execuție pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri satești în comuna Draganesti, judetul Neamt”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” prin Ordin al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, întocmit de SC AQUA PROJECT SRL înregistrat la Primăria COMUNEI DRAGANESTI.

Art. 2. - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizare drumuri satești în comuna Draganesti, judetul Neamt” conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „Modernizare drumuri satești în comuna Draganesti, judetul Neamt”, conform anexelor nr. 3, 4 și 5 care fac parte din prezenta hotărâre.

Art. 4. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al COMUNEI DRAGANESTI a sumei de 1.533.666,51 lei (inclusiv TVA) reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței

de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 5. - Anexele nr. 1, 2, 3, 4 și 5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei DRAGANESTI, prin compartimentele de specialitate.

Art.7.- Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentului act administrativ la nivelul autoritatilor și instituțiilor publice interesate, precum și aducerea sa la cunostința publică, prin intermediul site-ului www.comunadraganestineamt.ro.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,
NICOLETA ANDRITES

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
CRISTINA GAINA

Prezenta hotarare a fost votata de consilierii locali astfel:
10 pentru, 0 impotriva, 0 abtineri

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII			
Anterioare atestării autentității Hotărârii Consiliului local Nr.23 din 06.07.2023			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATA		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTARARE CU CARACTER INDIVIDUAL			
1	Hotarare care se adopta cu votul : Majoritatii consilierilor in functie	Voturi necesare	7
2	Numarul consilierilor locali conform legii		11
3	Numarul consilierilor locali in functie		11
4	Numarul consilierilor locali prezenti la adoptarea hotararii		10
5	Numar voturi „ PENTRU,„		10
6	Numar voturi „ IMPOTRIVA,„	Voturile ABTINERE se Numara la voturile IMPOTRIVA	0
7	Numar voturi „ ABTINERE,„		0
8	Numarul consilierilor locali care absenteaza motivat		0
9	Numarul consilierilor locali care absenteaza nemotivat		1
10	Numarul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotararii, neavand drept de vot		0
Semnatura secretarului general al unitatii administrative teritoriale			

- Cartus cu proceduri obligatorii ulterioare adoptarii hotararii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 23/06.07.2023			
Nr. crt	OPERATIUNI EFECTUATE	DATA ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu Majoritate simpla, absoluta, calificata	06.07.2023	
2	Comunicarea catre primar	07.07.2023	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	07.07.2023	
4	Aducerea la cunostinta publica	07.07.2023	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual	07.07.2023	
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	07.07.2023	

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Modernizare drumuri satesti in comuna Draganesti, judetul Neamt”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PTH
Beneficiar (UAT)	COMUNA DRAGANESTI, JUDETUL NEAMT
Amplasament:	COMUNA DRAGANESTI, JUDETUL NEAMT
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	10.533.666,51 lei
din care C+M (lei inclusiv TVA)	9.960.571,20 lei
Curs BNR lei/euro din data 1.10.2021	4,9479 lei
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	9.000.000,00 lei
Valoare finanțată de UAT DRAGANESTI (lei inclusiv TVA)	1.533.666,51 lei

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE
LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV
DRUMURI COMUNALE ȘI SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM
ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	mp	6241	295115,98
Lungime drum - strat fundație	mp	6241	1659328,98
Lungime drum - strat de bază	mc	6241	1825934,82
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	mp	6241	3692520,37
Lățime parte carosabilă	m.	4,52	
Șanțuri/rigole	m.	8290	1572101,67
Trotuare	m.	0	0,00
Lucrări de consolidare	m.	0	0,00
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	0	0,00
Pasaaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	0	0,00
Alte capacități .....		.....	671619,37

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	330.000	.....
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	261.340,15	.....

Primar,
Nume Prenume, NECHIFOR ION
Semnătura .



**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: „Modernizare drumuri satești in comuna Draganesti, judetul Neamt”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PTH
Beneficiar (UAT)	COMUNA DRAGANESTI, JUDETUL NEAMT
Amplasament:	COMUNA DRAGANESTI, JUDETUL NEAMT
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	10.533.666,51 lei
din care C+M (lei inclusiv TVA)	9.960.571,20 lei
Curs BNR lei/euro din data 1.10.2021	4,9479 lei
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	9.000.000,00 lei
Valoare finanțată de UAT DRAGANESTI (lei inclusiv TVA)	1.533.666,51 lei

**PODURI, PODEȚE, PASAJE SAU PUNȚI PIETONALE, INCLUSIV PENTRU BICICLETE ȘI
TROTINETE ELECTRICE**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. d) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Număr obiecte:	buc.	30	232050
Lungime:	m.	7,5	.....
Lățime:	m.	VAR	.....
Număr deschideri:		1	.....
Alte capacități:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	.....	.....
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	.....	.....

Primar,
Nume Prenume, NECHIFOR ION
Semnătura

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
al obiectivului de investiție : "Modernizare drumuri satesti in comuna Draganesti, judetul Neamt"

DRUMURI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	174.000,00	33.060,00	207.060,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	54.000,00	10.260,00	64.260,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	Consultanță	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.8	Asistență tehnică	80.220,84	15.241,96	95.462,80
	TOTAL CAPITOL 3	404.220,84	76.801,96	481.022,80
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	8.165.227,90	1.551.393,30	9.716.621,20

4.1.1	Pentru care exista standard de cost	7.600.841,87	1.444.159,95	9.045.001,82
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	564.386,03	107.233,35	671.619,38
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	8.165.227,90	1.551.393,30	9.716.621,20
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10.000,00	1.900,00	11.900,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10.000,00	1.900,00	11.900,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	89.927,51	0,00	89.927,51
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	8.175,23	0,00	8.175,23
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	40.876,14	0,00	40.876,14
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	40.876,14	0,00	40.876,14
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	99.927,51	1.900,00	101.827,51
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	8.669.376,25	1.630.095,26	10.299.471,51
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	8.175.227,90	1.553.293,30	9.728.521,20

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	10.299.471,51
buget de stat	9.000.000,00
buget local	1.299.471,51

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	7.600.841,87	564.386,03
Valoare investitie	8.070.143,14	599.233,11
Cost unitar aferent investiției	1.293.084,94	96.015,56
Cost unitar aferent investiției (EURO)	261.340,15	19.405,32

Data	10/1/2021
Curs Euro	4,9479
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	6,241

Beneficiar:
COMUNA DRAGANESTI, JUDETUL NEAMT

Proiectant:
S.C. AQUA PROJECT S.R.L.



DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
al obiectivului de investiție : "Modernizare drumuri satesti in comuna Draganesti, judetul Neamt"

PODETE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	0,00	0,00	0,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	195.000,00	37.050,00	232.050,00

4.1.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	195.000,00	37.050,00	232.050,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	195.000,00	37.050,00	232.050,00
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	2.145,00	0,00	2.145,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	195,00	0,00	195,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	975,00	0,00	975,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	975,00	0,00	975,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	2.145,00	0,00	2.145,00
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	197.145,00	37.050,00	234.195,00
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	195.000,00	37.050,00	232.050,00

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	234.195,00
buget de stat	0,00
buget local	234.195,00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	0,00	195.000,00
Valoare investitie	0,00	197.145,00
Cost unitar aferent investiției	0,00	6.571,50
Cost unitar aferent investiției (EURO)	0,00	1.328,14

Data	10/1/2021
Curs Euro	4,9479
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	30

Beneficiar:
COMUNA DRAGANESTI, JUDETUL NEAMT



Proiectant:
S.C. AQUA PROJECT S.R.L.



DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
al obiectivului de investiție : "Modernizare drumuri satesti in comuna Draganesti, judetul Neamt"

TOTAL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	174.000,00	33.060,00	207.060,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	54.000,00	10.260,00	64.260,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	Consultanță	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.8	Asistență tehnică	80.220,84	15.241,96	95.462,80
	TOTAL CAPITOL 3	404.220,84	76.801,96	481.022,80
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	8.360.227,90	1.588.443,30	9.948.671,20

4.1.1	Pentru care exista standard de cost	7.600.841,87	1.444.159,95	9.045.001,82
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	759.386,03	144.283,35	903.669,38
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	8.360.227,90	1.588.443,30	9.948.671,20
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10.000,00	1.900,00	11.900,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10.000,00	1.900,00	11.900,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	92.072,51	0,00	92.072,51
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	8.370,23	0,00	8.370,23
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	41.851,14	0,00	41.851,14
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	41.851,14	0,00	41.851,14
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	102.072,51	1.900,00	103.972,51
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	8.866.521,25	1.667.145,26	10.533.666,51
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	8.370.227,90	1.590.343,30	9.960.571,20

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	10.533.666,51
buget de stat	9.000.000,00
buget local	1.533.666,51

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	7.600.841,87	759.386,03
Valoare investitie	8.061.146,98	805.374,27
Cost unitar aferent investiției	1.291.643,48	129.045,71
Cost unitar aferent investiției (EURO)	261.048,83	26.080,90

Data	10/1/2021
Curs Euro	4,9479
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	6,241

Beneficiar:
COMUNA DRAGANESTI, JUDETUL NEAMT



Proiectant:
S.C. AQUA PROJECT S.R.L.

