

Anexa nr. 1B

la normele metodologice(1)

**- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata

^1) **HUTANU PETRU**, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: Mun. Iasi, str. Splai Bahlui, nr. 20A, bl. 11, sc. B, et. ..., ap. 1, județul Iasi, codul poștal, e-mail, tel., . vand teren agricol situat în extravilan, în cota de 8/56 din suprafață de **0.81 (ha)**;

^2) **HUTANU CAMELIA**, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: Mun. Iasi, str. Garii, nr. 17, bl. L9, sc. B, et. 2, ap. 5, județul Iasi, codul poștal, e-mail, tel., . vand teren agricol situat în extravilan, în cota de 8/56 din suprafață de **0.81 (ha)**;

^3) **CIOCANARU ADRIANA**, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: Mun. Iasi, str. Neculau, nr. 2, bl. 576, sc. B, et. ..., ap. 1, județul Iasi, codul poștal, e-mail, tel., . vand teren agricol situat în extravilan, în cota de 8/56 din suprafață de **0.81 (ha)**;

^4) **SCHIPOR MIRCEA**, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: Mun. Pascani, str. Mihail Eminescu, nr. 19, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap., județul Iasi, codul poștal, e-mail, tel., . vand teren agricol situat în extravilan, în cota de 2/56 din suprafață de **0.81 (ha)**;

^5) **SCHIPOR DAN-ALEXANDRU**, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: Mun. Pascani, str. Mihail Eminescu, nr. 6, bl. B5, sc. C, et. 1, ap. 5, județul Iasi, codul poștal, e-mail, tel., . vand teren agricol situat în extravilan, în cota de 3/56 din suprafață de **0.81 (ha)**;

^6) **SCHIPOR FLORIN-ANDREI**, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: sat Aroneanu, com. Aroneanu, str. Hotar, nr. 2, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap., județul Iasi, codul poștal, e-mail, tel., . vand teren agricol situat în extravilan, în cota de 3/56 din suprafață de **0.81 (ha)**;

^7) **AMARANDEI IULIAN-CORNELIU**, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: Mun Pascani, str. Mihail Eminescu, nr. 19A, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap., județul Iasi, codul poștal, e-mail, tel., . vand teren agricol situat în extravilan, în cota de 4/56 din suprafață de **0.81 (ha)**;

^8) **MIHAILA MARIANA-STELIANA**, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: Mun Pascani, str. Moldovei, nr. 12, bl. M1, sc. A, et. 6, ap. 23, județul Iasi, codul poștal, e-mail, tel., . vand teren agricol situat în extravilan, în cota de 4/56 din suprafață de **0.81 (ha)**;

Vindem teren agricol situat în extravilan, la prețul de **10000 (zecemii)(*).** (lei)

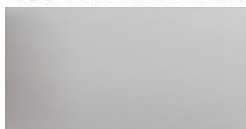
Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: nu sunt.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Brusturi Neamt	0.5786	50520	50520	94	726/18	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

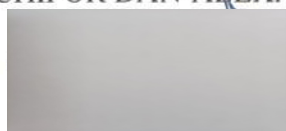
HUTANU PETRU



CIOCANARU ADRIANA



SCHIPOR DAN-ALEXANDRU



AMARANDEI IULIAN-CORNELIU



HUTANU CAMELIA



SCHIPOR MIRCEA



SCHIPOR FLORIN-ANDREI



MIHAILA MARIANA-STELIANA



05.12.2022

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 217 din 06.12.2022 depusă de HUȚANU PETRU, HUȚANU CAMELIA, MIHAILA MARIANA-STELIANA, SCHIPOR MIRCEA, AMARANDEI IULIAN-CORNELIU, SCHIPOR FLORIN-ANDREI, SCHIPOR DAN-ALEXANDRU, CIOCANARU ADRIANA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	CRETU VASILE	Comuna Draganesti, Satul Draganesti,
2	HUTANU MIHAI	Comuna Draganesti, Satul Draganesti,

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

5. preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

6. preemptori de rang VI: : persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Nume și prenume persoană fizică/Denumire	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

Primar,
NECHIFOR ION

(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general al comunei Draganesti,
GĂINĂ CRISTINA

(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,
MACOVEI VELUCA (numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) **Neamț**
Unitatea administrativ-teritorială(*)
Comuna Draganesti

Registrul de evidență
Nr.(*) 220/1 din 06/12/2022(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legei nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **CRETU VASILE**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare, (**), în calitate de preemtor de rang 3, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Draganesti**, nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Neamț**, codul poștal **617017**, Oferta de vânzare nr. 217 din data de **06.12.2022**, depusă de **HUȚANU PETRU , HUȚANU CAMELIA , MIHAILA MARIANA-STELIANA , SCHIPOR MIRCEA , AMARANDEI IULIAN-CORNELIU , SCHIPOR FLORIN-ANDREI , SCHIPOR DAN-ALEXANDRU , CIOCANARU ADRIANA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5786** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **50520**, nr. carte funciară **50520**, nr. tarla **94**, nr. parcelă **726/18**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **10.000,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Draganesti**, județul **Neamț**.

Primar,
NECHIFOR ION
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,
GĂINĂ CRISTINA
(numele și prenumele/semnătura)



Întocmit,
MACOVEI VELUCA
(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) **Neamț**

Unitatea administrativ-teritorială(*)

Comuna Draganesti

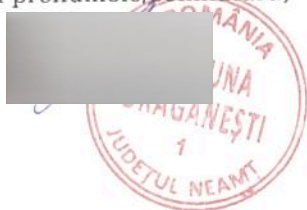
Registrul de evidență

Nr.(*) **220/2** din **06/12/2022**(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legei nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **HUTANU MIHAI**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare, (**), în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Draganesti**, nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Neamț**, codul poștal **617017**, Oferta de vânzare nr. **217** din data de **06.12.2022**, depusă de **HUȚANU PETRU , HUȚANU CAMELIA , MIHAILA MARIANA-STELIANA , SCHIPOR MIRCEA , AMARANDEI IULIAN-CORNELIU , SCHIPOR FLORIN-ANDREI , SCHIPOR DAN-ALEXANDRU , CIOCANARU ADRIANA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5786** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **50520**, nr. carte funciară **50520**, nr. tarla **94**, nr. parcelă **726/18**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere si solarii)**, la prețul de **10.000,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Draganesti**, județul **Neamț**

Primar,
NECHIFOR ION

(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,
GĂINĂ CRISTINA

(numele și prenumele/semnătura)



Întocmit,
MACOVEI VELUCA

(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.