



Anexa nr. 1B
la normele metodologice(1)

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata

^1) **CHITOAIA ION**, CNP 1 , având adresa de comunicare în: localitatea
I județul/sectorul , codul
poștal e-mail tel.,

^2) **VIZOLI MARIA**, CNP ^ având adresa de comunicare în: localitatea
sat Voslabeni, com. Voslabeni, str. ... nr. 98, bl., sc., et., ap., județul/sectorul
Harghita, codul poștal e-mail tel.,

3) **ACHITOAIEI GHEORGHE**, CNP } and adresa de comunicare în:
localitatea "r. " județul/sectorul
Neamt, codul poștal e-mail tel., vîndem teren agricol
situat în extravilan, în suprafață de **0.72** (ha), la prețul de **8000 (optmii)(*)**. (lei)

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: nu sunt.

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință^3) | Observații |
|-----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---------------------------|------------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător. | Draganesti Neamt | 0.72 | 51221 | 51221 | 99 | 774/20 | Arabil | |
| Verificat primărie^4) | X | X | | | X | X | X | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

CHITOAIA ION

VIZOLI MARIA

ACHITOAIEI GHEORGHE

28.07.2022

LISTA**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **134** din **28.07.2022** depusă de **ACHIȚOAEI GHEORGHE, CHIȚOAI A ION, VIZOLI MARIA**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nume și prenume persoană fizică/Denumire

Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte

Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

1

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nume și prenume persoană fizică/Denumire

Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte

Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

1

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nume și prenume persoană fizică/Denumire

Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte

Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

1 **Moșt.defunct TĂRĂBOANȚĂ VASILE**

Comuna Draganesti, Satul Soimaresti,

2 **Moșt.defunct SORLESCU ION**

Comuna Draganesti, Satul Soimaresti,

3 **Moșt.defunct ONISII IRIMIA**

Comuna Draganesti, Satul Soimaresti,

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nume și prenume persoană fizică/Denumire

Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte

Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

1

5. preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nume și prenume persoană fizică/Denumire

Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte

Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

1

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nume și prenume persoană fizică/Denumire

Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte

Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

1

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nume și prenume persoană fizică/Denumire

Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte

Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului

Adresă domiciliu/reședință/sediu

1

Primar,

NECHIFOR ION

(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general al comunei Draganesti,

GĂINĂ CRISTINA

(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,

MACOVEI VELUCA

(numele și prenumele/semnătura)

Ofertă Nr. 134 din 28/07/2022

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) Neamț

Unitatea administrativ-teritorială(*)
Comuna Drăgănești

Registrul de evidență

Nr.(*) 137/1 din 28/07/2022(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/201 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Moșt.defunct TĂRĂBOANȚĂ VASILE**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare, (**), în calitate de preemtor de rang 3, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: țara **România**, județul/sectorul **Neamț**, localitatea **Soimaresti**, codul poștal **617113**, nr., bl., sc., et., ap., Oferta de vânzare nr. **134** din data de **28.07.2022**, depusă de **ACHIȚOAEI GHEORGHE, CHIȚOAI ION, VIZOLI MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.72** (ha), nr. cadastral **51221**, nr. carte funciară **51221**, nr. tarla **99**, nr. parcelă **774/20**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **8.000,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Drăgănești**, județul **Neamț**

Primar,
NECHIFOR ION

(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,
GĂINĂ CRISTINA

(numele și prenumele/semnătura)



Întocmit,
MACOVEI VELUCA

(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) **Neamț**
Unitatea administrativ-teritorială(*)
Comuna Draganesti

Registrul de evidență
Nr.(*) **137/2** din **28/07/2022**(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/201 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legeii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Moșt.defunct SORLESCU ION**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare, (**), în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: țara **România**, județul/sectorul **Neamț**, localitatea **Soimaresti**, codul poștal **617113**, nr., bl., sc., et., ap., Oferta de vânzare nr. **134** din data de **28.07.2022**, depusă de **ACHIȚOAEI GHEORGHE, CHIȚOAI ION, VIZOLI MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.72** (ha), nr. cadastral **51221**, nr. carte funciară **51221**, nr. tarla **99**, nr. parcelă **774/20**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **8.000,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Draganesti**, județul **Neamț**

Primar,
NECHIFOR ION
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,
GĂINĂ CRISTINA
(numele și prenumele/semnătura)



Întocmit,
MACOVEI VELUCA
(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) **Neamț**
Unitatea administrativ-teritorială(*)
Comuna Drăgănești

Registrul de evidență
Nr.(*) **137/3** din **28/07/2022**(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/201 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legei nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Moșt.defunct ONISII IRIMIA**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare, (**), în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: țara **România**, județul/sectorul **Neamț**, localitatea **Soimaresti**, codul poștal **617113**, nr., bl., sc., et., ap., Oferta de vânzare nr. **134** din data de **28.07.2022**, depusă de **ACHIȚOAEI GHEORGHE, CHIȚOAI ION, VIZOLI MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.72** (ha), nr. cadastral **51221**, nr. carte funciară **51221**, nr. tarla **99**, nr. parcelă **774/20**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **8.000,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Drăgănești**, județul **Neamț**

Primar,
NECHIFOR ION
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,
GĂINĂ CRISTINA
(numele și prenumele/semnătura)



Întocmit,
MACOVEI VELUCA
(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.