

Prin prezenta, îmi exprim în mod expres consimțământul pentru procesarea și stocarea de către Primăria Comuna Draganesti a datelor cu caracter personal ale subsemnatului, inclusiv codul numeric personal, în conformitate cu Legea nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016.

DA NU

Dacă ați bifat căsuța NU, cererea dumneavoastră nu va fi înregistrată!

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Nr.131 din 18.07.2022

1. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **ILIEVA ROXANA-CĂTĂLINA**, CNP având adresa de comunicare în: localitatea **Soimaresti**, nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Neamt**, codul poștal, e-mail, tel.
2. Prin **CHIȚU DĂNUȚA** (numele și prenumele), CNP/CIF litate de **Imputernicit**, conform actului nr. **76-20-20478** din **17.08.2020**, localitatea **Soimaresti**, nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Neamt**, codul poștal **617113**, telefon, fax, e-mail,
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.3474** (ha), la prețul de (*) **6.750,00** (RON)
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului

Specificare	Orașul/Comuna/Județul(*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
Se completează de către vânzător.	Soimaresti	0.3474	50468	50468			Teren arabil (inclusiv sere și solarii)	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X					X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
CHIȚU DĂNUȚA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data **18.07.2022**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 130 din 18.07.2022 depusă de ILIEVA ROXANA-CĂTĂLINA, în calitate de vânzător, pe baza evidentelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	URSACHE ELEONORA	Comuna Draganesti, Satul Soimaresti,
2	GROZA GHEORGHE	Comuna Draganesti, Satul Soimaresti,
3	BUJOR GEORGETA	Orașul Tirgu Neamt, Localitatea Tirgu Neamt,

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

5. preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

Primar
NECHIFOR ION
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general al comunei Draganesti,
GĂINĂ CRISTINA
(numele și prenumele/semnătura)



Întocmit,
MACOVEI VELUCA (numele și prenumele/semnătura)



- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) Neamț	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) Comuna Drăgănești	Nr.(*) 133/3 din 18/07/2022 (zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/201 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legeii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **BUJOR GEORGETA**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare, (**) în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: țara **România**, județul/sectorul **Neamț**, localitatea **Tirgu Neamț**, codul poștal **615200**, nr., bl., sc., et., ap., Oferta de vânzare nr. **130** din data de **18.07.2022**, depusă de **ILIEVA ROXANA-CĂTĂLINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.3474** (ha), nr. cadastral **50468**, nr. carte funciară **50468**, nr. tarla, nr. parcelă, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **6.750,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Drăgănești, județul Neamț**

Primar,
NECHIFOR ION

(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,
GĂINĂ CRISTINA

(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,
MACOVEI VELUCA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) **Neamț**

Unitatea administrativ-teritorială(*)

Comuna Drăgănești

Registrul de evidență

Nr.(*) **133/1** din **18/07/2022**(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/201 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legeii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **URSACHE ELEONORA**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare, (**), în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: țara **România**, județul/sectorul **Neamț**, localitatea **Soimarești**, codul poștal **617113**, nr., bl., sc., et., ap., Oferta de vânzare nr. **130** din data de **18.07.2022**, depusă de **ILIEVA ROXANA-CĂTĂLINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.3474** (ha), nr. cadastral **50468**, nr. carte funciară **50468**, nr. tarla, nr. parcelă, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **6.750,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Drăgănești, județul Neamț**

Primar,

NECHIFOR ION

(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,

GĂINĂ CRISTINA

(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,

MACOVEI VELUCA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) Neamț Unitatea administrativ-teritorială(*) Comuna Draganesti	Registrul de evidență Nr.(*) 133/2 din 18/07/2022 (zi/lună/an)
--	---

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/201 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legeii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **GROZA GHEORGHE**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare, (**), în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: țara **România**, județul/sectorul **Neamț**, localitatea **Soimaresti**, codul poștal **617113**, nr., bl., sc., et., ap., Oferta de vânzare nr. **130** din data de **18.07.2022**, depusă de **ILIEVA ROXANA-CĂTĂLINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.3474** (ha), nr. cadastral **50468**, nr. carte funciară **50468**, nr. tarla, nr. parcelă, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **6.750,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Draganesti**, județul **Neamț**

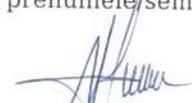
Primar,
NECHEFOR ION
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,
GĂINĂ CRISTINA
(numele și prenumele/semnătura)



Întocmit,
MACOVEI VELUCA
(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.