

Prin prezenta, îmi exprim în mod expres consimțământul pentru procesarea și stocarea de către Primăria Comuna Draganesti a datelor cu caracter personal ale subsemnatului, inclusiv codul numeric personal, în conformitate cu Legea nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016.

DA  NU

**Dacă ați bifat căsuța NU, cererea dumneavoastră nu va fi înregistrată!**

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**  
**Nr.22 din 21.03.2022**

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> **STAFIE GABRIELA TUDOR ADRIANA**, CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea ..... N- ....., Str. F. T. STERIAN nr. 15, bl. 55, sc. 5, et. ...., ap. 2, județul/sectorul Nr. ...., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.3474** (ha), la prețul de (\*) **23.000,00** (RON)  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

**Informații privind amplasamentul terenului**

Specificare	Orașul/Comuna/Județul(*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
Se completează de către vânzător:	Soimaresti	0.3474	50982	50982			Teren arabil (inclusiv sere și solarii)	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
**STAFIE GABRIELA TUDOR ADRIANA**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.  
Data **21.03.2022**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1)Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2)Se va completa în cifre și litere.

3)Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4)Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**LISTA****preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **21** din **21.03.2022** depusă de **STAFIE GABRIELA, TUDOR ADRIANA**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

**2. preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

**3. preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	<b>TEȘU CONSTANTIN</b>	Comuna Draganesti, Satul Soimaresti,
2	<b>Moșt. defunct ONU VASILE</b>	Comuna Draganesti, Satul Soimaresti,
3	<b>BISTRICEANU SOFICA</b>	Comuna Draganesti, Satul Soimaresti,
4	<b>UNGURENAȘU NATALIA</b>	Comuna Draganesti, Satul Soimaresti,

**4. preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

**5. preemptori de rang V :** Academia de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

**6. preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

**7. preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

Primar,  
**NECHIFOR ION**  
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general al comunei Draganesti,  
**GĂINĂ CRISTINA**  
(numele și prenumele/semnătura)

Înțocmit,  
**MACOVEI VELUCA** (numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(\*) **Neamț**

Unitatea administrativ-teritorială(\*)

**Comuna Draganesti**

Registrul de evidență

Nr.(\*) 24/4 din 21/03/2022(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/201 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **UNGURENAȘU NATALIA**, CNP/CIF ....., (\*), nr. înregistrare ....., (\*\*), în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: țara **România**, județul/sectorul **Neamț**, localitatea **Soimaresti**, codul poștal **617113**, nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., Oferta de vânzare nr. **21** din data de **21.03.2022**, depusă de **STAFIE GABRIELA, TUDOR ADRIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.3474** (ha), nr. cadastral **50982**, nr. carte funciară **50982**, nr. tarla ....., nr. parcelă ....., categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere si solarii)**, la prețul de **23.000,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Draganesti**, județul **Neamț**

Primar,  
**NECHIFOR ION**

(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,  
**GĂINĂ CRISTINA**

(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,  
**MACOVEI VELUCA**

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



Ofertă Nr. **21** din **21/03/2022**

- Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(\*) **Neamț**  
Unitatea administrativ-teritorială(\*)  
**Comuna Draganesti**

Registrul de evidență  
Nr.(\*) **24/3** din **21/03/2022**(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/201 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **BISTRICEANU SOFICA**, CNP/CIF ....., (\*), nr. înregistrare ....., (\*\*), în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: țara **România**, județul/sectorul **Neamț**, localitatea **Soimaresti**, codul poștal **617113**, nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., Oferta de vânzare nr. **21** din data de **21.03.2022**, depusă de **STAFIE GABRIELA, TUDOR ADRIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.3474** (ha), nr. cadastral **50982**, nr. carte funciară **50982**, nr. tarla ....., nr. parcelă ....., categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere si solarii)**, la prețul de **23.000,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Draganesti**, județul **Neamț**

Primar,  
**NECHIFOR ION**

(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,  
**GĂINĂ CRISTINA**

(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,  
**MACOVEI VELUCA**

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(\*) **Neamț**

Unitatea administrativ-teritorială(\*)

**Comuna Drăgănești**

Registrul de evidență

Nr.(\*) 24/2 din 21/03/2022(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/201 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Moșt. defunct ONU VASILE**, CNP/CIF ....., (\*), nr. înregistrare ....., (\*\*), în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: țara **România**, județul/sectorul **Neamț**, localitatea **Soimaresti**, codul poștal **617113**, nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., Oferta de vânzare nr. **21** din data de **21.03.2022**, depusă de **STAFIE GABRIELA, TUDOR ADRIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.3474** (ha), nr. cadastral **50982**, nr. carte funciară **50982**, nr. tarla ....., nr. parcelă ....., categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **23.000,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Drăgănești, județul Neamț**

Primar,  
**NECHIFOR ION**

(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,  
**GĂINĂ CRISTINA**

(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,  
**MACOVEI VELUCA**

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Ofertă Nr. **21** din **21/03/2022**

- Formular -

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(\*) **Neamț**

Unitatea administrativ-teritorială(\*)

**Comuna Draganesti**

Registrul de evidență

Nr.(\*) **24/1** din **21/03/2022**(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/201 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TEȘU CONSTANTIN**, CNP/CIF ....., (\*), nr. înregistrare ....., (\*\*), în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: țara **România**, județul/sectorul **Neamț**, localitatea **Soimaresti**, codul poștal **617113**, nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., Oferta de vânzare nr. **21** din data de **21.03.2022**, depusă de **STAFIE GABRIELA, TUDOR ADRIANA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.3474** (ha), nr. cadastral **50982**, nr. carte funciară **50982**, nr. tarla ....., nr. parcelă ....., categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **23.000,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Draganesti**, județul **Neamț**

Primar,

**NECHIFOR ION**

(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,

**GĂINĂ CRISTINA**

(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,

**MACOVEI VELUCA**

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.