

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA DRAGANESTI

PROIECT DE HOTARARE
NR. 27 DIN 18.08.2021

privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a unor spații din incinta Dispensarului uman din satul Draganesti, comuna Draganesti, județul Neamț

Nechifor Ion- primarul comunei Draganesti, județul Neamț;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Draganesti înregistrat la nr. 1900 din 09.07.2021/;
- Studiul de Oportunitate privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica a spatiilor din Dispensarul uman Draganesti;
- raportul de avizare al comisiilor de specialitate al Consiliului local;
- prevederile art. 129, alin . (2), lit. "c", alin. (6), lit. „a” și „b” din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 /2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

In temeiul art. 139 alin. (3) lit „g” art. 196, alin. (1), lit., a" din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ

P R O P U N :

Art.1 Se aproba Regulamentul privind inchirierea bunurilor imobile din domeniul public sau privat al comunei Draganesti, aflate in administrarea Consiliului local Draganesti prevazut in anexa 1 la prezenta.

Art.2 – (1) Se aprobă închirierea, prin licitație publică, a unor spații din incinta Dispensarului uman din satul Draganesti, comuna Draganesti, județul Neamț, aflat în proprietatea privată a comunei Draganesti, în vederea desfășurării unor activități de medicina familiei si farmacie, dupa cum urmeaza:

Nr.Crt	Natura spatiului	Suprafata	Pretul minim de Pornire licitatie
1	Cabinet medical		
	1 incapere	33,35 mp	5E/mp/luna
	1 incapere	33,35mp	5E/mp/luna
	Imobil comun (hol, vestiar, depozite, sala de asteptare Grupuri sanitare)	84 mp	1E /mp/ luna
2	Spatiu Farmacie	33,35 mp	5E/mp/luna
3	Apartament 1= 3 camere, bucatarie si baie(etaj 1)	97,80mp	200 E/ luna
4	Apartament 2= 3 camere, bucatarie si baie(etaj 1)	97,80 mp	200E/luna

(2) Durata inchirierii este de 10 ani de la data semnării contractului cu posibilitatea prelungirii.

(3)
Art.3. Se aprobă Documentația de atribuire prevăzută în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Comisia de evaluare a ofertelor primite în vederea atribuirii contractului de închiriere a spațiilor menționate la art.2 se constituie prin dispoziție emisă de către Primarul comunei Drăgănești.

Art.5. Se împuternicește domnul Nechifor Ion – primarul comunei Drăgănești să semneze în numele și pe seama Consiliului Local Drăgănești Contractul de închiriere a spațiilor, menționate la art.2, precum și toate înscrisurile necesare aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6 Primarul comunei Drăgănești și compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Drăgănești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

Art.7 – Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre persoanelor și autorităților interesate.

INITIATOR,
PRIMAR,
ION NECHIFOR



Avizează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
CRISTINA GAINA

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Cristina Gaina".